

«Кемпинг Озерный»,



Кокшетау, Казахстан

Продам действующий бизнес

Начало строительства 2004 год – окончание строительства 2006 год.

Площадь земельного участка 0.3760 га. Целевое назначение: для строительства и обслуживание здания гостиницы. (частное собственность).

Общая площадь гостиницы – 1179, 40 кв.м.

Гараж общая площадь – 113, 90 кв.м, КПП-3, 8 кв.м, ТП (206 кВт) – 28, 90 кв.м.

Во всех номерах имеются: спальные кровати в соответствии с категориями номеров; внутренняя разводка телефонной и телевизионной линии; шкафы для одежды; тумбы по телевизоры; полный комплект постельной и ванной принадлежностей; напольные ковры; 3 телевизора; столы; стулья; и.т.д.

Бильярдная (12 футовый стол) с отдельным санузлом.

Сауна (без бассейна) с душевой, раздевалкой и комнатой отдыха. (HARVIA).

Кафе «Трюм» на первом этаже на 50 посадочных мест (на кухне имеется: жарочная 4-х секционная электроплита (380 Вт); отдельная моечная; три холодильника; бар; столы; кухонные принадлежности).

Кафе «Палуба» на втором этаже на 30 посадочных мест с открытым видом на озеро. Имеется «Топчан».

Во внутреннем дворе предусмотрено, безопасна игровая детская площадка.

Имеется настольный теннис «Kettler».

Прачечная (стиральная машина).

Водоснабжение автономное (скважина).

Электроснабжение – частное трансформаторная подстанция мощностью 260 кВт.

100 % установка пожарной сигнализации, согласно установленным нормативам (дымовые и звуковые датчики).

Канализация (септик).

Теплоснабжение – автономное, электрический котел «Алатау-72» и в том числе на жидком топливе: Буран бойлер (производства Корея).

Система отопления проведена, за исключением секционных батарей.

На территории гостиницы имеется законченный нулевой цикл (фундамент) для летнего кафе.

Контактная информация: 8-701-520-35-39, 8-(71631)-2-13-45.

Цена: **1 200 000 \$**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Шадрин Сергей

8 701 520 35 39